

ŠILUMOS PIRKIMO PARDAVIMO SUTARTIS Nr. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Klaipėda

AB „Klaipėdos energija“, kodas 140249252, PVM mokėtojo kodas LT402492515, adresas Danės g. 8, Klaipėda, atstovaujama komercijos vadovo \_\_\_\_\_, veikiančio pagal bendrovės generalinio direktoriaus 2024-10-11 įsakymą Nr. R-10E-216, viena šalis, toliau vadinama Tiekėju, ir \_\_\_\_\_, kodas \_\_\_\_\_, PVM mokėtojo kodas \_\_\_\_\_, adresas \_\_\_\_\_, atstovaujama \_\_\_\_\_, veikiančio pagal bendrovės įstatus, kita šalis, toliau vadinama Vartotoju, o abi kartu-Šalys, sudaro šią sutartį:

- Sutarties objektas – Šilumos tiekimo, vartojimo ir tarpusavio atsiskaitymų sąlygų nustatymas.
- Šalys, vykdydamos sutartį, įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos Energetikos įstatymu, Šilumos ūkio įstatymu, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis ir kitais valstybės bei savivaldybės institucijų išleistais teisiniais aktais, reglamentuojančiais šilumos ūkio klausimus. Šia sutartimi Šalys įsipareigoja sąžiningai vykdyti jiems suteiktas teises bei priimtus įsipareigojimus tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už šilumą.
- Šalys susitaria, kad Vartotojo pastato adresu \_\_\_\_\_, šilumos įrenginiuose, prijungtuose prie šilumos perdavimo tinklų, vartojama Tiekėjo tiekiamas termofikacinio vandens (toliau - šilumnešio) šiluma skirta šildymui sutartine galia: \_\_\_\_\_ kW, iš jų:
  - šildymui \_\_\_\_\_ kW, esant  $T_{iš} -20^{\circ}C$
  - vėdinimui \_\_\_\_\_ kW, esant  $T_{iš} -7^{\circ}C$
  - karštam vandeniui \_\_\_\_\_ kW
  - nuostoliai Vartotojo šilumos tinkluose į aplinką \_\_\_\_\_ kW

Objektų sutartinė šilumos galia ir parametrai (pateikiami iš šilumos punkto paruošimo eksploatacijai akto ir projektinės dokumentacijos):

Objektų pavadinimas, adresas	Plotas, m <sup>2</sup>	Šildymui, kW	Vėdinimui, kW	Karštam vandeniui, kW	Nuostoliai, kW

- Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos įrenginiams tiekiamo šilumnešio parametrai (pateikiami iš projektinės dokumentacijos):

Šilumnešio vieta	Parametrai				Temperatūra, °C		Slėgis, MPa		
	Tiekiamo		Grąžinamo		Tiekiamo		Grąžinamo		
	Maks.	Min.	Maks.	Min.					

1. pastato tiekimo- vartojimo riboje (šilumnešio)						
2. *pastato šildymo sistemoje (šilumnešio)						
3. *vandens pašildymo sistemoje						

\*Reikalingus parametrus namo vidaus šildymo sistemoje ir gražinamo šilumnešio temperatūrą užtikrina namo šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtojas pagal HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ ir HN 42:2009 “Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimus ir nuostatas.

## 5. Šalių įsipareigojimai ir teisės

### 5.1. Tiekėjas įsipareigoja:

- 5.1.1. Nenutrūkstamai tiekti šilumą Vartotojo pastatui, išskyrus 11 punkte ir Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse numatytus atvejus.
- 5.1.2. Palaikyti šilumos perdavimo tinklų skaičiuojamąjį šilumos tiekimo darbo režimą ir tiekiamo šilumnešio parametrus, nustatytus vadovaujantis teisės aktais, laikantis Klaipėdos miesto šilumnešio temperatūros priklausomybės nuo aplinkos oro temperatūros grafiko.
- 5.1.3. Palaikyti pastato tiekimo-vartojimo riboje, paskaičiuotus tokius tiekiamo šilumnešio parametrus, kurie leistų šilumos Vartotojui arba pastato šildymo sistemų prižiūrėtojui išlaikyti šilumos įrenginių projekte nurodytą šilumos įrenginių režimą bei šilumos galią.
- 5.1.4. Užtikrinti šilumos perdavimo tinklų techninę būklę, atitinkančią teisės aktų reikalavimus iki šalių įrenginių nuosavybės ribos.
- 5.1.5. Užtikrinti atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų techninę būklę ir atlikti patikrą pagal teisės aktų reikalavimus.
- 5.1.6. Lokalizuoti bet kuriuo paros metu įvykusius šilumos tiekimo sutrikimus bei avarijas tiekimo priežiūros ribose. Nutraukus šilumos tiekimą, pranešti Vartotojui arba pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojui, nurodant priežastis ir numatomą pajungimo laiką. Esant neigiamai lauko temperatūrai, perspėti, kad imtųsi priemonių vidaus sistemų užšalimui išvengti.
- 5.1.7. Apskaičiuoti mokesčius už suvartotą šilumos kiekį pastatui šildyti bei vėdinimui ir pateikti Vartotojui PVM sąskaitą faktūrą už suvartotą šilumos kiekį iki po ataskaitinio mėnesio 10 dienos, jeigu ši diena yra nedarbo – pirmą po jos darbo dieną .
- 5.1.8. Vykdyti kitas šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodytas prievoles ir sutartinius įsipareigojimus.
- 5.1.9. Sudaryti Vartotojo prašymu pastato šildymo sistemos priežiūros sutartį ir būti pastato sistemos prižiūrėtoju.

## 5.2. Tiekėjas turi teisę:

- 5.2.1. Pateikus atitinkamus dokumentus, netrukdomai apžiūrėti Vartotojui priklausančių įrenginių, turinčių tiesioginę įtaką šilumos tiekimo įrenginių darbui bei šilumos tiekimo kitiems vartotojams režimui, būklę, netrukdomai apžiūrėti Tiekėjui priklausančių šilumos įrenginių, atsiskaitomųjų šilumos ir termofikacinio vandens apskaitos prietaisų techninę būklę, eksploataavimo sąlygas; atlikti jų priežiūros, remonto darbus.
- 5.2.2. Sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodyta tvarka.

## 5.3. Tiekėjas atsako už:

- 5.3.1. Šilumos tiekimą Sutartimi numatytais sąlygomis iki šilumos įrenginių eksploataavimo (priežiūros) ribos, išskyrus 11 punkte ir teisės aktuose numatytus atvejus. Tokiu atveju šilumos Tiekėjas įstatymų nustatyta tvarka atlygina Vartotojui patirtą žalą, jei Šalys nesutarė kitaip.
- 5.3.2. Tiekiamo Šilumnešio parametrų nukrypimus daugiau nei nustatyta sutartyje, jeigu tai atsitiko dėl jo kaltės ir jeigu Vartotojas patyrė tiesioginę žalą. Tokiu atveju už suvartotą šilumą Vartotojas atlygina Tiekėjui, vadovaujantis Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių reikalavimais, jeigu Šalys nesutarė kitaip.
- 5.3.3. Tiekėjas neatsako už nustatytos šildymo ir karšto vandens temperatūros patalpose palaikymą, pastato vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų subalansavimą.

## 5.4. Vartotojas įsipareigoja:

- 5.4.1. Laikytis projekte nurodytų ir teisės aktuose nustatytų šildymo režimų, neleisti viršnorminių šilumnešio nuotėkių, o atsiradus juos operatyviai šalinti. Palaikyti pastato grįžtamo šilumnešio parametrus, kaip nurodyta punkte Nr.4.
- 5.4.2. Prižiūrėti jam priklausančius šildymo įrenginius, užtikrinti šildymo sistemos papildymo termofikaciniu vandeniu skaitiklio eksploataciją- ir metrologinę patikrą teisės aktų nustatyta tvarka. Užtikrinti apsaugos nuo atbulinio srauto per papildymo termofikaciniu vandeniu skaitiklį įrenginio tinkamą veikimą.
- 5.4.3. Užtikrinti Tiekėjui priklausančių šildymo ir karšto vandens įrenginių bei atsiskaitomųjų šilumos ir karšto vandens apskaitos prietaisų apsaugą bei tinkamas jų darbui aplinkos sąlygas ir atlyginti žalą, padarytą dėl netinkamos apsaugos ar aplinkos sąlygų. Sugedus šildymo ir karšto vandens įrenginiui ar šilumos ir karšto vandens apskaitos prietaisui, esant plombos ar kitiems apskaitos prietaiso pažeidimams, nedelsdamas pranešti apie tai Tiekėjui.
- 5.4.4. Užtikrinti tolygų visų pastato patalpų šildymą ir palaikyti nustatytos temperatūros karštą vandenį, išnaudojant visas turimas technines ir organizacines galimybes, kad pastato šilumos ir karšto vandens

įrenginių darbo režimas atitiktų ekonomišką ir racionalų šilumos ir karšto vandens vartojimo reikalavimus.

- 5.4.5. Leisti Tiekėjo atstovams, turintiems atitinkamus pažymėjimus, Vartotojo darbo laiku įterpti į teritoriją ar patalpas patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis bei šilumą naudojančių įrenginių darbą ir lokalizuoti bet kuriuo paros metu įvykusius šilumos tiekimo sutrikimus bei avarijas tiekimo priežiūros ribose. Leisti savo teritorijoje ar patalpose Tiekėjo atstovams iš anksto, ne vėliau kaip prieš 24 valandas, raštu įspėjus arba suderinusiems atvykimo laiką, pateikusiems pažymėjimus, patvirtinančius jų pareigas, pastate ar bendrojo naudojimo patalpose netrukdomai apžiūrėti šilumos įrenginių, atsiskaitomųjų šilumos ir termofikacinio vandens apskaitos prietaisų techninę būklę, eksploatacines sąlygas; atlikti jų priežiūros, remonto darbus.
- 5.4.6. Informuoti telefonu ar raštu Tiekėjui apie avarijas ir sutrikimus įvykusius pastato šildymo sistemose (telefonas (+370 46) 392222).
- 5.4.7. Operatyviai vykdyti Tiekėjo nurodymus, gavus pranešimą apie šilumos tiekimo nutraukimą šilumos tinkluose, bei reikalui esant nedelsiant nudrenguoti pastato šildymo sistemas, o po šilumos tiekimo atstatymo, jas užpildyti ir nuorinti.
- 5.4.8. Nedelsiant informuoti Tiekėją apie veikiančių įrenginių ir šilumos ir papildymo termofikaciniu vandeniu apskaitos prietaisų sutrikimus.
- 5.4.9. Per 10 dienų informuoti raštu Tiekėją apie pasikeitusius Vartotojo rekvizitus (telefono numerį, adresą) arba pasikeitusi pastato savininką, nurodant naujo savininko pavadinimą ir kodą. Jeigu Vartotojas nurodytu laiku neinformuoja Tiekėjo apie pasikeitimus, tai sumoka visus su tuo susijusius Tiekėjo nuostolius.
- 5.4.10. Pateikti raštu šilumos ir papildymo termofikaciniu vandeniu apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitas Tiekėjui, nurašant paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną, jeigu duomenys nėra nuskaitomi nuotoliniu būdu.
- 5.4.11. Per 10 d. d. informuoti Tiekėją apie pastate įrengtą mišrią (kombinuotą), naudojančią centralizuotai pagamintą šilumą ir alternatyvią energiją ar kuro rūšį, šildymo sistemą.
- 5.4.12. Sumokėti Tiekėjui pagal gautą PVM sąskaitą faktūrą už sunaudotą šilumą iki po ataskaitinio mėnesio 20 dienos.
- 5.4.13. Sumokėti šilumos nuostolius trasoje nuo nuosavybės ribos iki apskaitos prietaiso, šilumnešio užteršimo, nutekėjimo nuostolius, šildymo sistemos papildymus bei jų sunaudotą šilumą pagal numatytą Šilumos tiekimo vamzdynuose patiriamų šilumos nuostolių nustatymo metodiką, patvirtintą Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2016 m. vasario 5 d. įsakymu Nr. 1–26 „Dėl Šilumos tiekimo vamzdynuose patiriamų šilumos nuostolių nustatymo metodikos patvirtinimo“. Šilumnešio užteršimo ir nutekėjimo nuostoliai nustatomi vadovaujantis dvišaliu aktu, šildymo sistemos papildymai pagal šildymo sistemos papildymo termofikaciniu vandeniu skaitiklį.

- 5.4.14. Tiekėjui nustačius 5.4.1. punkto pažeidimus, Vartotojas privalo trūkumus/neatitikimus operatyviai pašalinti. Jei trūkumai nepašalinami per 24 valandas nuo įspėjimo gavimo arba per su Tiekėju raštu suderintą terminą, Tiekėjas Vartotojui taiko 200,00 Eur baudą už kiekvieną trūkumą/neatitikimą nešalinimo parą iki trūkumai/neatitikimai bus pašalinti.
- 5.4.15. Jei vartotojas nevykdo 5.4.2 punkto reikalavimų dėl papildymo termofikaciniu vandeniu skaitiklio eksploatavimo ir metrologinės patikros bei neužtikrina tinkamo apsaugos nuo atbulinio srauto įrenginio veikimo, nuo pažeidimo akto surašymo dienos Tiekėjas Vartotojui taiko 50 Eur bauda už kiekvieną parą, iki pažeidimai bus pašalinti.
- 5.5. Vartotojas turi teisę:
- 5.5.1. Keisti, rekonstruoti arba atjungti pastato šilumos įrenginius teisės aktuose ir šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nustatyta tvarka, jeigu tai nepažeidžia kitų pastatų savininkų teisių ir interesų.
- 5.5.2. Reikalauti iš Tiekėjo, kad būtų atlikta įvadinių šilumos apskaitos prietaisų neeilinė patikra. Jei tikrinimo metu nustatoma, kad apskaitos prietaisai atitinka reikalavimus, laikoma, kad atsiskaitoma teisingai, o visas su tikrinimu susijusias išlaidas sumoka tikrinimo iniciatorius.
- 5.5.3. Gauti iš Tiekėjo informaciją apie kainas, objektyvius mokesčių skaičiavimo išėties duomenis, apie galiojančias mokesčių už šilumą skaičiavimo metodikas, jų pasikeitimus, mokesčių dydį, skolas, šilumos tiekimo sutrikimus ir pertraukas.
- 5.5.4. Pasirinkti nustatyta tvarka vienanarę arba dvinarę šilumos kainą.

## 6. Mokesčių skaičiavimo tvarka

- 6.1. Šilumos vienos kilovatvalandės (1 kWh) kainą nustato AB „Klaipėdos energija“ vadovaujantis LR Šilumos ūkio įstatymu ir Šilumos kainų nustatymo metodika. Sutarties sudarymo metu Vartotojui nustatyta vienanarė šilumos kaina be pridėtinės vertės mokesčio – \_\_\_\_\_ ct už vieną kilovatvalandę (1 kWh). Pasikeitus kainai, Tiekėjas informuoja Vartotoją teisės aktais nustatyta tvarka ir terminais. Pasikeitus šilumos kainai ar LR Seimui nustačius kitą PVM dydį, jie galioja Sutarties šalims be atskiro sutarties pakeitimo.
- \*Vartotojas turi teisę pasirinkti ir dvinarės sudėties šilumos kainos formulę. Atsiskaitymams naudojama šilumos kainos formulė, Vartotojui pateikus prašymą Tiekėjui prieš 1 mėnesį ne šildymo sezono metu, keičiama ne dažniau kaip 1 kartą per 1 metus ir turi galioti ne trumpiau nei 1 metus.
- 6.2. Mokestis už suvartotą šilumos kiekį apskaičiuojamas pagal pastato tiekimo-vartojimo riboje įrengtų šilumos apskaitos prietaisų rodmenis. Jeigu laikinai negalima vadovautis apskaitos prietaisų rodmenimis dėl prietaisų gedimo, patikros, pasibaigus patikros galiojimo laikui ar laiku nepateikus apskaitos prietaisų rodmenų, tai mokestis skaičiuojamas už suvartotos šilumos kiekį,

nustatomą taip: suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio užfiksuoto laikotarpio (ne trumpesnio kaip trijų parų), kai apskaitos prietaisas veikė, suvartojimo vidurkį; jeigu taip neįmanoma padaryti, tai suvartotas šilumos kiekis nustatomas pagal praėjusių metų atitinkamo mėnesio suvartojimo vidurkį, atsižvelgiant į atitinkamo laikotarpio meteorologinių sąlygų pasikeitimus, jeigu Šalys nesutarė kitaip.

6.3. Suvartotas šilumos kiekis gali būti perskaičiuojamas kitą ataskaitinį laikotarpį, jeigu tam padaryti yra pakankamai duomenų, bet ne daugiau kaip už 3 mėnesius.

6.4. Mokestis nustatomas skaičiavimo būdu pagal objekto sutartinę galią, jeigu Vartotojas savavališkai prisijungia šilumos įrenginius be atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų, pažeidžia plombą ar kitas kontrolines žymas arba įvairiais būdais iškreipia atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenis arba jų ataskaitas.

6.5. Atsiskaitymo laikotarpis - vieno kalendorinio mėnesio laikotarpis.

## 7. Atsiskaitymo už suvartotą šilumą tvarka

7.1. Vartotojas moka pagal PVM sąskaitą faktūrą šia sutartimi nustatytais terminais į nurodytą Tiekėjo banko sąskaitą. Pasikeitus atsiskaitymo tvarkai, Tiekėjas iš anksto informuoja Vartotoją.

7.2. Nesumokėjus iki 5.4.12. punkte nurodyto termino, Vartotojui skaičiuojami delspinigiai 0,05 % ir palūkanos 0 % nuo laiku neapmokėtos sumos už kalendorinę dieną.

7.3. Pagal pateiktą sąskaitą sumokėti pinigai įskaitomi tokiu eiliškumu:  
1) bylinėjimosi išlaidos; 2) priteistos sumos; 3) delspinigiai; 4) skola; 5) mokesčiai už ataskaitinį laikotarpį.

7.4. Nustatytas mokėjimo dokumentų klaidas, mokesčių skaičiavimo netikslumus, atsižvelgdamas į ieškinio senaties terminą Tiekėjas įvertina įstatymų nustatyta tvarka.

7.5. Vartotojui nustatytu laiku neatsiskaičius, Tiekėjas turi teisę, įspėjęs prieš 10 dienų, nutraukti arba apriboti šilumos tiekimą. Šilumos tiekimas atnaujinamas, likvidavus įsiskolinimus ir sumokėjus išjungimo ir prijungimo išlaidas. Vartotojui gali būti taikomos ir kitos sankcijos, numatytos Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse.

## 8. Ginčų sprendimo tvarka

8.1. Pretenzijos dėl netinkamo sutarties vykdymo pateikiamos Tiekėjui.

8.2. Tiekėjas, gavęs Vartotojo raštišką nusiskundimą, per 10 dienų nuo rašto gavimo privalo raštu informuoti Vartotoją apie galimybes išspręsti ginčą taikiu būdu.

8.3. Jei nuo raštiško Tiekėjo atsakymo Vartotojas per 10 dienų neatsako, tai ginčas nutraukiamas ir gali būti atnaujinamas tik esant pateisinamoms priežastims.

8.4. Vartojimo ginčai ir skundai dėl šios sutarties sąlygų nevykdymo (netinkamo vykdymo) sprendžiami Šalių derybomis, o joms nepavykus ginčus ir skundus ne teismine tvarka nagrinėja:

8.4.1. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba – dėl energetikos objektų, įrenginių ir apskaitos priemonių gedimų, eksploatavimo, energijos kokybės reikalavimų, energijos apskaitos ir apmokėjimo už suvartotą energiją pažeidimų, avarių, energijos nutraukimo, sustabdymo ar ribojimo.

Dėl energetikos įmonių veiklos ar neveikimo tiekiant, skirstant, perduodant, laikant energiją, dėl teisės energetikos įmonėms pasinaudoti tinklais ir sistemomis nesuteikimo, dėl prisijungimo, energijos tiekimo srautų balansavimo, kainų ir tarifų taikymo.

8.4.2. Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba – dėl energijos pirkimo – pardavimo sutarčių ir naujų buitinių vartotojų įrenginių prijungimo sutarčių nesąžiningų sąlygų taikymo, dėl energijos tiekėjų nesąžiningos komercinės veiklos.

8.5. Besiginčijančioms Šalims nesutarus, nesutarimai sprendžiami LR įstatymų nustatyta tvarka.

9. Lauko šilumos tinklų, kurie yra ne Tiekėjo nuosavybėje ir pastato šildymo sistemos priežiūra.

9.1. Lauko šilumos tinklų, kurie nėra Tiekėjo nuosavybėje ir pastato šildymo sistemos priežiūrą organizuoja ir už ją atsako Vartotojas.

9.2. Vartotojas atsako už nustatytos šildymo temperatūros patalpose palaikymą, ekonomišką ir racionalų šilumos vartojimą pastate.

9.3. Priežiūrai vykdyti paskiriamas atsakingas už šilumos ūkį asmuo. Jeigu Vartotojas neturi atsakingo už šilumos ūkį asmens, leidžiama jo funkcijas perduoti atlikti prižiūrėtojui, t. y. šilumos Tiekėjui arba kitam fiziniam ar juridiniam asmeniui, atitinkančiam nustatytus kvalifikacinius reikalavimus eksploatuoti lauko šilumos tinklus, pastatų šildymo sistemas ir teikiančiam šių sistemų priežiūros paslaugas.

9.4. Prižiūrėtojo atsakomybė ir atliekamų darbų apimtys nustatomos tinklų priežiūros, pastato šildymo sistemų priežiūros sutartyse.

Kitos sąlygos

10. Nuolatiniam ryšiui su Tiekėju palaikyti ir įvairiems klausimams, susijusiems su šilumos tiekimu spręsti, Vartotojas skiria savo atsakingą asmenį ir informuoja Tiekėją el. paštu.

11. Dėl šilumos tiekimo įrenginių bandymų, remonto arba naujų įrenginių prijungimo gali būti nutrauktas šilumos tiekimas iki trijų kartų per metus ne šildymo sezono metu, bendra trukme iki 15 dienų per metus, informuojant Vartotoją apie šilumos tiekimo apribojimo ar nutraukimo, laiką bei trukmę. Tiekėjas neatsako dėl šilumos tiekimo pertraukų, įvykusių ne dėl jo kaltės.

12. Jeigu keičiasi šią sutartį pasirašiusių Šalių juridiniai adresai, banko sąskaitų numeriai ar kiti rekvizitai, tai Šalys nedelsiant privalo apie tai informuoti viena kitą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jog kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.
13. Šilumos perdavimo tinklų, šildymo ir karšto vandens sistemos nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros ribų ir tiekimo-vartojimo ribos nustatytos Akte (priedas Nr. 1). Aktas yra neatskiriama šilumos pirkimo-pardavimo sutarties dalis.
14. Sutartis galioja nuo pasirašymo datos ir laikoma neterminuota. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
15. Šia sutartimi suteikiamos teisės ar jų atsisakymas nepanaikina jokių įstatymų numatytų teisių ar jų atsisakymo pritaikymo galimybės, o tai, kad šalys išsyk nepasinaudoja pagal šią sutartį turimomis teisėmis, nereiškia šių teisių atsisakymo.
16. Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti Vartotojo asmens duomenų saugumą, įgyvendinti tinkamas technines ir organizacines priemones asmens duomenims apsaugoti pagal Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymą ir kitus asmens duomenų tvarkymą reglamentuojančius norminius teisės aktus (Tiekėjo valdytojo kodas P2458).
17. Sutartis visų Šalių pasirašyta kvalifikuotais elektroniniais parašais. Visų Šalių pasirašytos Sutarties elektroninė versija pateikiama Tiekėjui ir Vartotojui.
18. Informacija teikiama: telefonu (+370 46) 392222, 392889; 392848, el. paštu kac@klenergija.lt, verslas@klenergija.lt; internetinėje svetainėje, adresu www.klenergija.lt.

Tiekėjas

AB „Klaipėdos energija“

Danės g. 8, LT-92109 Klaipėda

Kodas 140249252

PVM mokėtojo kodas LT402492515

Telefonas (+370 46) 392259; 410859

El.paštas klenergija@klenergija.lt

a. s. Nr. LT857044060000708123

AB SEB bankas, b/k 70440

Komercijos vadovas

\_\_\_\_\_

.....

Vartotojas

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Kodas \_\_\_\_\_

PVM mokėtojo kodas \_\_\_\_\_

Telefonas \_\_\_\_\_

El. paštas \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

.....

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILDYMO, KARŠTO VANDENS IR VĒDINIMO  
SISTEMŲ NUOSAVYBĒS, ŠILDYMO, KERŠTO VANDENS IR VĒDINIMO SISTEMŲ  
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO-VARTOJIMORIBOS BEI PIRKIMO-PARDAVIMO  
VIETOS NUSTATYMO AKTAS

\_\_\_\_\_

Klaipėda

AB „Klaipėdos energija“, atstovaujama komercijos vadovo \_\_\_\_\_,  
veikiančio pagal bendrovės generalinio direktoriaus 2024-10-11 įsakymą Nr. R-10E-  
216, toliau vadinama Tiekėju, ir \_\_\_\_\_, atstovaujama  
\_\_\_\_\_, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama  
Vartotoju, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas  
pastato, adresu \_\_\_\_\_, su šilumos įvadu, šildymo ir vėdinimo  
sistemomis.

1. Pastato šilumos punktas prijungtas prie Tiekėjo šilumos perdavimo tinklų iš šilumos kameros \_\_\_\_\_.
2. Sutarties šalių įrenginių nustatoma schemoje pažymėta raudona linija.
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės nustatoma schemoje pažymėta mėlyna linija.
4. Šilumos tiekimo-vartojimo riba nustatoma šilumos apskaitos prietaiso sujungimo su Vartotojo šilumos įrenginiais vietoje ir schemoje pažymėta žalia spalva.
5. Šilumos pirkimo-pardavimo vieta nustatoma šilumnešio vamzdynų vietoje, kurioje Tiekėjo įrenginiai sujungti su Vartotojo nuosavybės arba vartotojų bendros dalinės nuosavybės teise priklausančiais įrenginiais ir schemoje pažymėta geltona spalva.
6. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta schemoje.

Šilumos įrenginių schemą žr. kitame lape.

Šis aktas visų Šalių pasirašytas kvalifikuotais elektroniniais parašais. Visų Šalių pasirašyto akto elektroninė versija pateikiama Tiekėjui ir Vartotojui.

Tiekėjas

Vartotojas

AB „Klaipėdos energija“

\_\_\_\_\_

Danės g. 8, LT-92109 Klaipėda

\_\_\_\_\_

Telefonas +370 (46) 392259; 410859

Telefonas \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

.....

.....